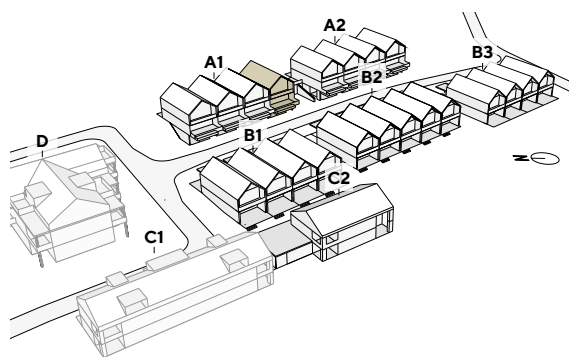




**SONNENBERG**  
HANG ZUM SCHÖNEN WOHNEN



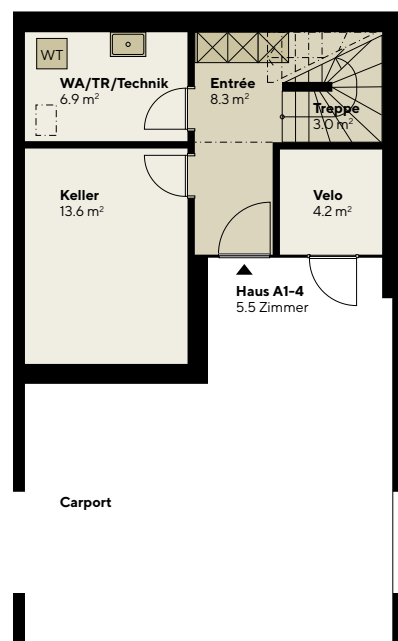
## REIHENEINFAMILIENHAUS

Haus A1-4 | 5.5 Zimmer

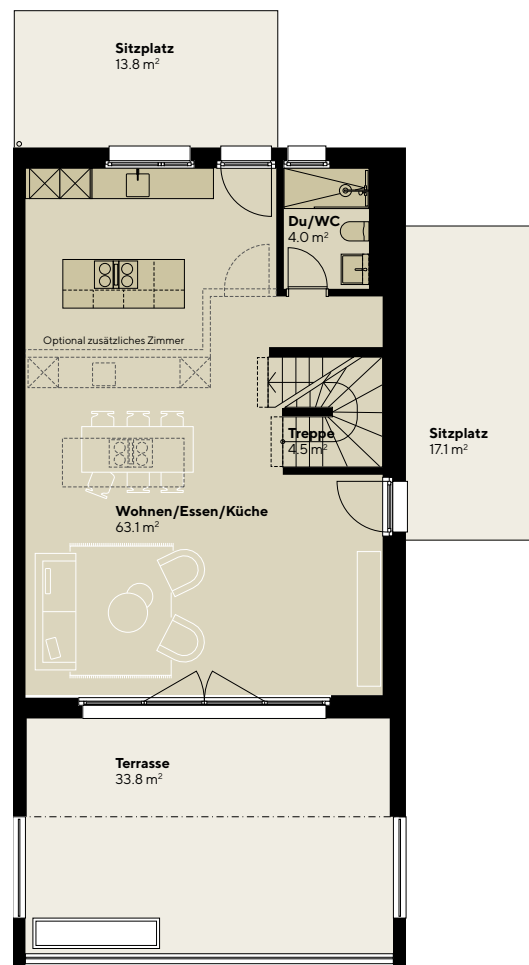
Nettowohnfläche (HNF):	146.7 m <sup>2</sup>
Nebennutzfläche (NNF):	24.7 m <sup>2</sup>
Aussen-Nutzfläche (ANF):	64.7 m <sup>2</sup>
Grundstück:	255.0 m <sup>2</sup>
Kubatur REFH und Carport:	968.0 m <sup>3</sup>



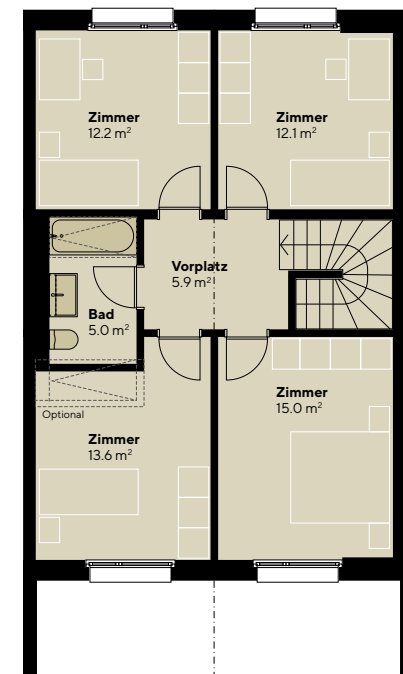
**MST. 1:150**  
Grundrissänderungen vorbehalten. Flächenmasse sind Zirkummasse.  
Möblierung ist im Verkaufspreis nicht inbegriffen.



UNTERGESCHOSS



ERDGESCHOSS



OBERGESCHOSS

**Persönliche Beratung / Verkauf:**

**Primus Property AG**  
Bahnhofplatz 3h, 5000 Aarau  
info@pipro.ch / +41 62 503 71 81



**Bauherrschaft:**

**Corpora Immobilien AG Aarau**  
Schachenallee 29, 5000 Aarau  
www.corpora.swiss