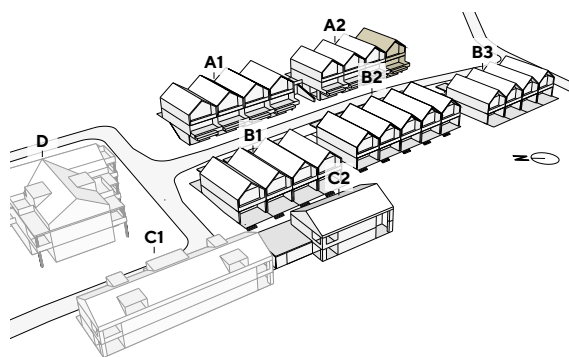




**SONNENBERG**  
HANG ZUM SCHÖNEN WOHNEN



## REIHENEINFAMILIENHAUS

Haus A2-4 | 5.5 Zimmer

Nettowohnfläche (HNF):	144.8 m <sup>2</sup>
Nebennutzfläche (NNF):	24.6 m <sup>2</sup>
Aussen-Nutzfläche (ANF):	64.5 m <sup>2</sup>
Grundstück:	477.0 m <sup>2</sup>
Kubatur REFH und Carport:	968.0 m <sup>3</sup>



MST. 1:150

Grundrissänderungen vorbehalten. Flächenmasse sind Zirkummasse.  
Möblierung ist im Verkaufspreis nicht inbegriffen.



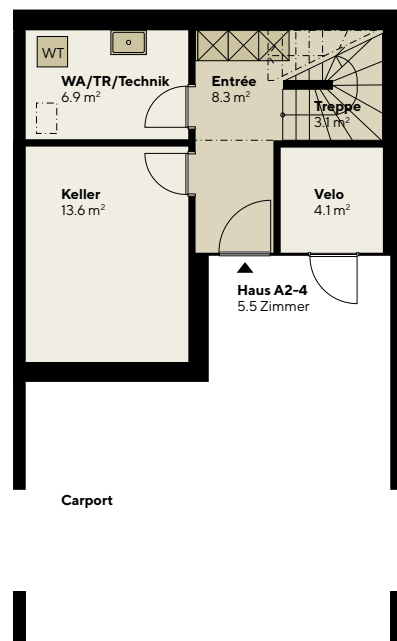
Persönliche Beratung / Verkauf:

**Primus Property AG**  
Bahnhofplatz 3h, 5000 Aarau  
info@pipro.ch / +41 62 503 71 81

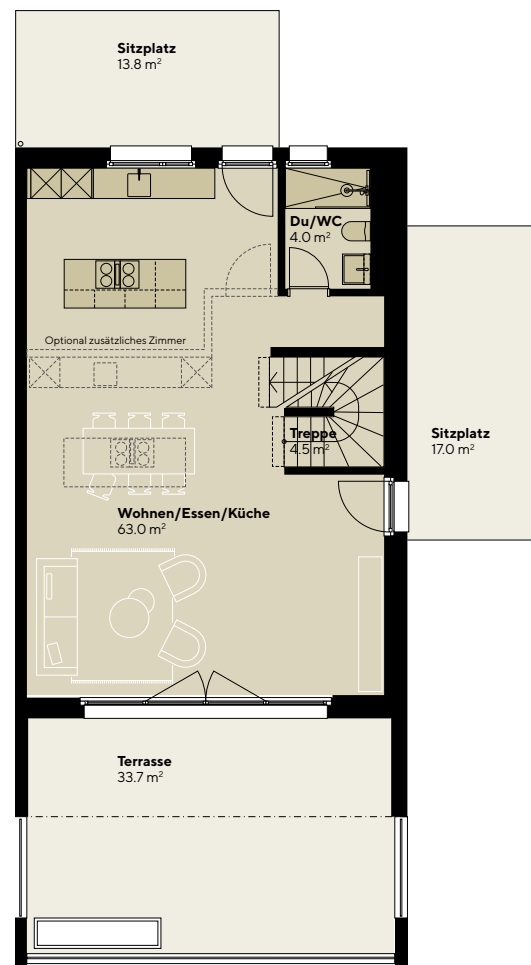


Bauherrschaft:

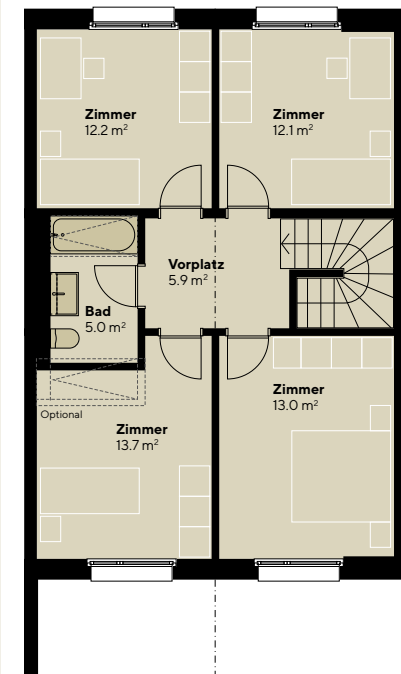
**Corpora Immobilien AG Aarau**  
Schachenallee 29, 5000 Aarau  
www.corpora.swiss



UNTERGESCHOSS



ERDGESCHOSS



OBERGESCHOSS